INFORMACIÓN GENERAL																												
NO	NOMBRE	PROFESIONAL GHP RESPONSABLE	MARCO NORMATIVO	PROMOTOR	TIPO DE TRAMITE	LOCALIDAD	ÁREA BRUTA HECTÁREAS	ÁREA NETA HECTÁREAS	ÁREA NETA URBANIZABLE (ANU – AE)	Área DIO Vivienda (Viv)	Área edificatoria anual	Área DIO total (Tm)	TOTAL ÁREAS HECTÁREAS	N° DE VIVIENDAS PROYECTADAS VIS	N° DE VIVIENDAS PROYECTADAS VIP	N° DE VIVIENDAS PROYECTADAS NO VIS/VIP	TOTAL DE VIVIENDAS PROYECTADAS	CLASE DE SUELO	ÁREA DE ACTIVIDAD	ZONA	RANGO DE EDIFICABILIDAD	TOTAL CESIONES PUBLICAS	SISTEMA DE ÁREAS PROTECTAS	PARQUES URBANOS	CORREDORES ECOLÓGICOS	TIPO DE RIESGO NO MITIGABLE	NIVEL DE AMENAZA POR INUNDACIÓN	NIVEL DE AMENAZA POR REMOCIÓN EN MASA
1	PLAN PARCIAL LA PRADERA	Arcesio Cruz	Decreto Distrital 088 de 2017, modificatorio / Decreto Nacional 1077 de 2015	Municipales	ANDENORTE	Usaquén (U)	49,84	18,14	17,77	0,45	0,3	0,6	Total Área Neta Urbanizable Área Neta No Urbanizable 0,00	1.383	1.078	1054	3495	Suburbano Urbano y Urbano	Área Urbana Integral	Residencial	N.A.	9,04	Bosque Nativo Existente, Tributarios Hacen parte Cerro Tibabuyes	N.A.	Corredores ecológicos locales: Corredor Ecológico del río de la Vieja Corredor Ecológico del Canal Cedro Corredor Ecológico del río de Santa Ana, Cerro Tibabuyes	N.A.	N.A.	Medio y bajo
2	PROYECTO PARCELACIÓN ZONA 5 – MOSQUERA	Gloria Yanilla Sanchez Reyes	Decreto Nacional 1077 de 2015 / Decreto Distrital 088 de 2017	Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá, EDU	MEDIOORIENTE	Bosa	90,46	33,26	31,37	13,17		13,17	Total Área Neta Urbanizable Área Neta No Urbanizable 33,26	2.362	0	0	2.362	Suburbano Urbano	Urbano Integral Residencial	Residencial y Incrementalidad Dotacional con Vivienda	Residencial	10,00 Ha	24,70 Ha	5,00 Ha	12,00 Ha	0	Urbano y Lenaga	Mediamente
3	PLAN PARCIAL LA AL ALAMOS	Arq. Yuselin Ortiz Ramírez	Decreto Distrital 088 de 2017 y sus modificatorios	Promotora Andecoc	ANDENORTE	Suba	98,42	53,27	42,30	22,35		27,42	Total Área Neta Urbanizable Área Neta No Urbanizable 42,30	2952	2460	5904	10316	Suburbano Urbano	Urbano Integral, Residencial, Área de Equipamiento Colectivo	Área Residencial, Área de Equipamiento Colectivo			N/A	N/A	N/A	N/A	Baja	N/A
4	PLAN PARCIAL LA ESMERALDA	Luis Ortiz	Decreto Distrital 088 de 2017, modificatorio / Decreto Nacional 1077 de 2015	Aurelio Martínez Ibar (PNR)	ANDENORTE	Usaquén	30,00	25,54	20,00	2,70	2,70	12,60	Total Área Neta Urbanizable Área Neta No Urbanizable 0,00	505	2164	2526	2526	Urbano	ÁREA URBANA INTEGRAL	Área Industrial y de Servicios	N.A.	23,37	1,54	1,37	Quebrada las Ofias	N.A.	N.A.	N.A.
5	PLAN PARCIAL LA ESMERALDA	Luis Ortiz	Decreto Distrital 088 de 2017, modificatorio / Decreto Nacional 1077 de 2015	Inversiones Morcote, Jaime Arango, Inversiones Arango	ANDENORTE	Usaquén	29,90	14,24	11,42	2,40	2,40	5,64	Total Área Neta Urbanizable Área Neta No Urbanizable 0,00	288	754	2506	3548	Urbano	COMERCIO Y SERVICIOS, ÁREA URBANA INTEGRAL, ÁREA ESTRATÉGICA 7 ÁREA DE ACTIVIDAD ÁREA URBANA INTEGRAL	Área de conservación/edificación histórica y con localidad	N.A.	8,55	1,06	1,06	Quebrada la Floresta, Quebrada las Ofias	N.A.	N.A.	N.A.
6	PLAN PARCIAL LA ESMERALDA	Ana María Ortiz Ramírez, Arquitecta Jefe de Proyectos, Arquitecta Jefe Proyecto Estrella Castro	Decreto Distrital 088 de 2017, modificatorio / Decreto Nacional 1077 de 2015	Fernando Cuervo	ANDENORTE	USAQUÉN	42,25	18,05	15,35	7,75	16,75	18,40	Total Área Neta Urbanizable Área Neta No Urbanizable 15,35	1.718	1.374	2.410	5.502	Urbano y Suburbano Urbano	ÁREA DE ACTIVIDAD INTERMEDIA ÁREA URBANA INTEGRAL	EQUIPAMIENTOS, INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS RECREACIONAL SEGURIDAD	N.A.	6,55	5,67	5,55	5,55	N.A.	N.A.	N.A.
7	PROYECTO CAYUNDA	Ana María Franco Marcos	DECRETO 088 DE	MINISTERIO VIVIENDA	MEDIOORIENTE	Suministro	5,55	5,55	5,2	2,55		5,55	Total Área Neta Urbanizable Área Neta No Urbanizable 5,2	0	0	800	800	Urbano	Industrial	Industrial	2	0,30 Ha. Potencial Ecológico Principal: 0,30 Ha. Redes secundarias: 1,37 Ha. Vías Vehículos exclusivos: 0,30Ha. Peatonales: 1,17 Ha. Equipamientos: 0,38Ha. Vías locales: 1,14 Ha.	Quebrada las Tachas	N/A	0,5	N/A	N/A	N/A

		ESTADO ACTUAL Y HOJA DE RUTA										1. LEGAL Y DEBIDA P									
						PROYECCIÓN DE ETAPAS						RADICADO INICIAL		PLAZO PARA EXPEDICIÓN (LEGAL Y DEBIDA FORMA) (5 días hábiles - negrita=prorrogable)		RADICADO DE REQUERIMIENTO PARA DEBIDA FORMA (3 días)		PLAZO PARA RADICACIÓN COMPLETA POR EL PROMOTOR (30 días hábiles)					
INICIADOS POR ETAPAS	ENLACE A DOCUMENTOS TÉCNICOS	ETAPA DEL PROYECTO	SUBETAPAS DEL PROYECTO	ETAPA DEL PROYECTO	SUBETAPAS DEL PROYECTO	Fecha Inicio (DD/MM/AAAA)	Fecha Fin (DD/MM/AAAA)	TÉMAS REVISADOS COLEGIADAMENTE	TÉMAS PENDIENTES	NOTAS O RIESGOS DEL TRÁMITE QUE PUEDEN AFECTAR EL CUMPLIMIENTO DE TÉRMINOS	HOJA DE RUTA PROPUESTA	FÉCHAS Y ACANDAT MÁS RECIENTE EN ACTIVIDADES Y TÁREAS DE LA HOJA DE RUTA	FÉCHA	No.	FÉCHA MÁXIMA	DÍAS	FÉCHA RADICADO	No. RADICADO	FÉCHA MÁXIMA	DÍAS	FÉCHA RADICADO PRORROGA	No. RADICADO PRORROGA
N.A.	No Alegaron nula	4. Consulta Ley y Consulta	4.1 Necesidad de desconexión con subestación Bellavista	1. Documento ¿Planear?	1.1 Revisión de documentos con subestación Bellavista 1.2 Revisión de documentos con subestación Bellavista 1.3 Revisión de documentos con subestación Bellavista 1.4 Revisión de documentos con subestación Bellavista 1.5 Revisión de documentos con subestación Bellavista 1.6 Revisión de documentos con subestación Bellavista 1.7 Revisión de documentos con subestación Bellavista 1.8 Revisión de documentos con subestación Bellavista 1.9 Revisión de documentos con subestación Bellavista 1.10 Revisión de documentos con subestación Bellavista 1.11 Revisión de documentos con subestación Bellavista 1.12 Revisión de documentos con subestación Bellavista 1.13 Revisión de documentos con subestación Bellavista 1.14 Revisión de documentos con subestación Bellavista 1.15 Revisión de documentos con subestación

ETAPAS Y TÉRMINOS DE

CORMA									2. ESTUDIO TÉCNICO PARA ACTA DE OBSERVACIONES										ACTA DE OBSERVACIONES (30 días hábiles)				SOLICITUD DE PROCEDIA POR EL PROMOTOR		radicación formulación ajustada (30 días hábiles)				3. ESTUDIO TÉCNICO PARA VIABILIDAD Y ADOPCIÓN							
PLAZO PARA RADICACIÓN COMPLETA POR EL PROMOTOR (30 días hábiles)				RADICADO PROMOTOR CON LA INFORMACIÓN COMPLETA		RADICADO EST UA SDP - INICIO A LA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA (-DÍAS Y SIRNEA FORMAL)			SOLICITUD DE CONCEPTOS				RESPUESTA SOLICITUD DE CONCEPTOS (10 días hábiles)				CONCEPTOS VENCIDOS(*)	SOCIALIZACIÓN 1 (FECHA)										SOLICITUD DE CONCEPTOS				RESPUESTA SOLICITUD DE CONCEPTOS			
FECHA MAXIMA	DIAS	FECHA RADICADO	No. RADICADO	FECHA	No.	FECHA	No.	GUARDE EL TERMINO	ENTIDAD	FECHA RADICADO	RADICADO EDP	RADICADO ENTIDAD	FECHA	No. RADICADO	RADICADO ENTIDAD	DIAS			FECHA MAXIMA	DIAS	FECHA RADICADO	No. RADICADO	FECHA RADICADO	No. RADICADO	FECHA MAXIMA	DIAS	FECHA RADICADO	No. RADICADO	ENTIDAD	FECHA RADICADO	RADICADO EDP	RADICADO ENTIDAD	FECHA	No. RADICADO	RADICADO ENTIDAD	DIAS
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	02/05/2014	2-2014-17417	2-2014-2700-1	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]		N/A	02/06/2014	30 días administrativos	02/06/2014	2-2014-17419	02/12/2014	1-2014-17419	04/12/2014	5 días ADICIONAL	04/12/2014	1-2014-18711	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
N/A	N/A	N/A	N/A	02/05/2014	1-2014-17417	02/05/2014	2-2014-17417	11	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]		N/A			28/05/2014	2-2014-19464	[illegible]	[illegible]	09/06/2014	10 días ADICIONAL	17/06/2014	1-2014-21750	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
				N/A	N/A	N/A			[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]		N/A			31/12/2014	2-2015-24493			13/01/2015	17 días ADICIONAL	21/2/2015	1-2015-24493	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
									[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]					20-de-junio-de-2016	2-2016-26862					20-de-julio-de-2016	1-2016-31800	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
									[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]					30-de-octubre-de-2016	2-2016-35147					26/10/2016	1-2016-35147	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
						01-dic-17	2-2017-25917		[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]					11-ago-18	2-2018-28771	11-ago-18	1-2018-31350			16/10/2018	1-2018-31350	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
N/A	N/A	N/A	N/A			26/11/2017	1-2017-35350	11	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]		[illegible]		26/11/2018					12/03/2019						[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

EL TRÁMITE

				4. VIABILIDAD				5. CONCERTACIÓN AMBIENTA (15 P 30 Hábiles)																								
CONCEPTOS PENDIENTES	PUBLICACIÓN EN PÁGINA WEB 1 (FECHA)	SOCIALIZACIÓN 1 (FECHA)	PRESENTACIÓN EN COMITÉ TÉCNICO DE PLANES PARCIALES VIABILIDAD (FECHA)	PLAZO PARA EMITIR RESOLUCIÓN DE VIABILIDAD (EN DÍAS HÁBILES)		RESOLUCIÓN DE VIABILIDAD		RADICADO PARA LA AUTORIDAD AMBIENTAL SDA	RADICADO ENTIDAD	FECHA	RADICADO PARA LA AUTORIDAD AMBIENTAL CAR	RADICADO ENTIDAD	FECHA	RADICADO REPUESTA POR PARTE DE LA AUTORIDAD AMBIENTAL	FECHA	FECHA INICIO DE SEGUNDO DE CONCERTACIÓN SDA	FECHA INICIO DE SEGUNDO DE CONCERTACIÓN CAR	FECHA DE CULMINACIÓN DE SEGUNDO SDA	FECHA DE CULMINACIÓN DE SEGUNDO CAR	FECHA ACTA DE CONCERTACIÓN SDA	FECHA ACTA DE CONCERTACIÓN CAR	No. De resolución de concertación SDA	Refiere la resolución de concertación SDA	No. De resolución de concertación CAR	Refiere resolución de concertación CAR	PLAZO PARA ANEXIÓN MECIANTE DECRETO (EN DÍAS HÁBILES)			ESTUDIO DE VIVIENDA CONSULTADA DE PRIORIDAD (FECHA)	PUBLICACIÓN PROYECTO DE DECRETO EN PÁGINA WEB (FECHA)	RADICACIÓN SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN TERRITORIAL		RADICACIÓN CONCERTACIÓN
				FECHA MÁXIMA	DIAS	FECHA	No.																			FECHA MÁXIMA	DIAS				FECHA RADICADO	No. RADICADO	FECHA RADICADO
[illegible]																																
[illegible]	19/7/2021	02/8/2021																														
[illegible]	11/5/2021	[illegible]	27/05/2021	20/06/2021	14/01-2021/2021	08/03/2021	2021	N/A	N/A	N/A	2-2021-7002		01/06/2021	2-2021-20002	02/6/2021	NA	2/8/2021	N/A	Vacaderia			N/A	N/A			20/06/2021						
[illegible]	05/8/2021		04-06-Concertación-2021			01/10/2021	2021			12/6/2021	N.A.	N.A.	N.A.				N.A.		N.A.	11/11/2021	N.A.	2007	01/12/2021	N.A.	N.A.							
[illegible]	05-06-Concertación-2021		04-06-Concertación-2021			01/12/2021	2021			12/11/2021	N.A.	N.A.	N.A.				N.A.		N.A.	11/11/2021	N.A.	2008	01/12/2021	N.A.	N.A.							
[illegible]		Acuerdo con el Decreto "El Plan de Ordenamiento Territorial del Distrito Capital de Bogotá, D.C. (Decreto 190 de 2004) y sus modificaciones, y sobre el Decreto 492 de Ordenamiento Territorial del Distrito Capital de Bogotá, D.C. (Decreto 190 de 2004) y sus modificaciones, y sobre el Decreto 492 de 2007 y sus modificaciones, y sobre el Decreto 555 de 2021 y sus modificaciones, y sobre el Decreto 555 de 2021 y sus modificaciones, y sobre el Decreto 555 de 2021

5. ADOPCIÓN											
SUBSECRETARIA DE SEP	RADICACIÓN DISTRAMIS - SEP		RADICACIÓN EN DIRECCIÓN JURÍDICA SUBSECRETARIA		DECRETO DE ADOPCIÓN		PUBLICACIÓN DEL DECRETO PERIÓDICO (FECHA)	PASO A CATASTRO - ESTUDIO Profesional.		PASO A SICI.	
No. RADICADO	FECHA RADICADO	No. RADICADO	FECHA RADICADO	No. RADICADO	FECHA	No.		FECHA RADICADO	No. RADICADO	FECHA RADICADO	No. RADICADO