

SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION  
DIRECCION DE LEGALIZACION Y MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS

DESARROLLOS LEGALIZADOS - ASPECTOS FISICOS

LOCALIDAD No.19 DE CIUDAD BOLIVAR

No.	DESARROLLO	RESOLUCION	FECHA	PLANO	AREA TOTAL	TOTAL	POBLACION	DENSIDAD	AREA
		No.	DD MM AA	No.	HAS	LOTES	ESTIMADA	LOT/HAS.	Z y C M2
1	BUENOS AIRES	ACUD 22	1963	274/4-1	3,94	148	799	37,56	0
2	INES ELVIRA	ACUD 22	1963	US 42/4	1,24	57	308	45,97	0
3	ISMAEL PERDOMO LAS LOMAS	ACUD 22	1963	B 24/4-2	0,59	32	173	54,24	0
4	MEXICO	ACUD 22	1,963	US 34/4-1	11,13	555	2.997	49,87	13.517
5	POTRERITO	ACUD 22	1,963	B 113/4	1,43	80	432	55,94	5.384
6	SAN FRANCISCO	ACUD 22	1,963	B 97/4 y 4-1	56,11	1.325	7.155	23,61	30.743
7	EL SATELITE	74	SEP-07-71	B 20/4-00	0,16	10	54	62,50	0
8	SAN FERNANDO	DEC.697	JUN-20-74	B 179/4	0,94	43	232	45,74	1.122
9	EL CONSUELO	DEC. 465	MAY-14-75	B 225/4	1,87	87	470	46,52	2.272
10	REPUBLICA DE VENEZUELA	76	OCT-03-79	B 212/4	1,50	45	243	30,00	0
11	SOTAVENTO	43	MAY-08-90	US 56/4	3,65	293	1.582	80,27	6.134
12	PARCELACION BOGOTA	109	AGO-19-82	B 229/4-00	2,46	123	664	50,00	3.700
13	LA CABAÑA	204	DIC-29-83	B 20/4-1	2,61	96	518	36,78	4.578
14	SAN ISIDRO	DEC. 210	DIC-29-83	B 262/4	0,70	41	221	58,57	0
15	SAN JOAQUIN VATICANO-GALPON	207	DIC-29-83	US 121/4-01	0,78	37	200	47,44	0
16	PERDOMO ALTO	199	MAY-22-84	B 24/4-4	5,13	217	1.172	42,30	2.647
17	BELLA VISTA LUCERO ALTO	57	MAR-04-85	B 274/4-00	6,70	280	1.512	41,79	5.725
18	SAN JOAQUIN VATICANO-VERGEL	259	SEP-02-85	US 121/4-00	1,75	85	459	48,57	6.14
19	EL CASTILLO	79	MAR-14-96	B 288/1-00	1,03	45	243	43,69	1.646
20	BUENAVISTA SECTOR A	581	DIC-09-87	B 625/4-3	0,52	17	92	32,69	917
21	COOPERATIVA ISMAEL PERDOMO	001	ENE-06-87	B 245/4	2,29	164	886	71,62	3.906
22	SAN LUIS ALTOS DE JALISCO	392	AGO-27-87	B 254/4-00	2,03	76	410	37,44	3.107
23	ALFA	422	OCT-09-89	CB 26/4	0,49	52	281	106,12	0
24	MEXICO III SECTOR	423	OCT-09-89	CB 25/4	2,70	132	713	48,89	2.644
25	SANTA INES LA ACACIA	274	JUN-30-89	B 39/4-03	0,10	6	32	60,00	0
26	MARIA CANO	418	SEP-25-90	B 321/4-00	5,19	367	1.982	70,71	8.884
27	RINCON DE LA ESTANCIA	214	ABR-19-91	CB 30/4	1,99	198	1.069	99,50	0
28	SAN ISIDRO II	139	MAR-15-91	CB 28/1	3,79	210	1.134	55,41	577
29	LAS MANITAS	734	NOV-04-92	CB-38/4-00	3,96	260	1.404	65,66	2.865
30	ALVARO BERNAL SEGURA	1775	DIC-13-93	CB 46/4-1 AL 04	5,93	321	1.733	54,13	6.490
31	ARABIA	1774	DIC-13-93	CB 12/4 AL 01	13,38	535	2.889	39,99	25.616
32	EL TESORITO	1771	DIC-13-93	CB 6/4-1 AL 02	5,82	259	1.399	44,50	1.226
33	EL TESORO	1766	DIC-13-93	CB 49/4-0 AL 08	17,84	992	5.357	55,61	4.961
34	LA ESTRELLA DEL SUR	1765	DIC-13-93	CB 42/4-0 AL 07	28,92	1.578	8.521	54,56	9.450
35	JUAN JOSE RONDON	1769	DIC-13-93	CB 5/4-0 Y 02	27,47	1.675	9.045	60,98	68.388
36	JUAN PABLO II	1773	DIC-13-93	CB 2/4-1 AL 12	28,17	2.252	12.161	79,94	13.030
37	LA CUMBRE (ANTES EL RECUERDO SUR)	1611	NOV-24-93	CB 23/4	3,84	266	1.436	69,27	8.206
38	LOS ALPES	1768	DIC-13-93	CB 7/4-0 Y 01	15,91	956	5.162	60,09	17.663
39	SAN JOAQUIN EL VATICANO	1776	DIC-13-93	CB 47/4-00	5,55	213	1.150	38,38	3.402
40	VILLAS DEL DIAMANTE	1767	DIC-13-93	CB 10/4-1 Y 02	10,51	902	4.871	85,82	12.396
41	VISTA HERMOSA	1770	DIC-13-93	CB 4/4-1 AL 06	45,39	2.174	11.740	47,90	25.467
42	ALTOS DE JALISCO	1560	OCT-13-94	CB 1/4 AL 4-08	16,29	1.014	5.476	62,25	10.947
43	EL PARAISO	1469	SEP-27-94	CB 8/4 Y 4-1	26,04	2.077	11.216	79,76	30.044
44	LA PRIMAVERA	1929	DIC-13-94	CB 48/4-00	0,69	33	178	47,83	0
45	LUCERO MEDIO	1928	DIC-13-94	CB 43/4-0 A 4-06	11,82	624	3.370	52,79	1.754
46	CASAVIANCA	2120	DIC-28-95	CB 30/4-00	2,85	286	1.544	100,35	0
47	EL TRIUNFO SUR	2121	DIC-28-95	CB 13/4	3,75	330	1.782	88,00	6.725
48	OCHO DE DICIEMBRE	2118	DIC-28-95	CB 23/4-01	2,28	160	864	70,18	705
49	VILLAS DEL PROGRESO	2117	DIC-28-95	CB 11/4 Y 4-1	6,93	546	2.948	78,79	1.958
50	ACACIA III PARTE BAJA	1126	DIC-18-96	CB 39/4-02	1,30	67	362	51,54	1.607
51	ACACIA IV	1126	DIC-18-96	CB 39/4-04	1,14	54	292	47,37	98
52	ACACIAS SUR	1126	DIC-18-96	CB 30/4-15 AL 19	18,28	893	4.822	48,85	0
53	ACAPULCO I	1126	DIC-18-96	CB 30/4-14	5,10	466	2.516	91,37	6.078
54	ARBORIZADORA ALTA	1126	DIC-18-96	CB 30/4-05 AL 11	123,67	2.994	16.168	24,21	214.134
55	ARBORIZADORA BAJA	1126	DIC-18-96	CB 30/4-01 AL 04	49,53	1.036	5.594	20,92	80.996
56	BELLA ESTANCIA	1126	DIC-18-96	CB 30/4-13	0,34	103	556	302,94	0
57	BOGOTA SUR- LA ESPERANZA	1126	DIC-18-96	CB 4/4-10,11,12	3,16	166	896	52,53	2.313
58	CASA DE TEJA	1126	DIC-18-96	CB 57/4-00	5,79	190	1.026	32,82	10.511
59	CEDRITOS DEL SUR II	1126	DIC-18-96	CB 4/4-9	1,22	143	772	117,21	897
60	CEDRITOS DEL SUR III	1126	DIC-18-96	CB 49/4-09	0,73	144	778	197,26	226
61	CIUDAD MILAGROS	1126	DIC-18-96	CB 46/4-17	1,20	158	853	131,67	0
62	COLMENA III	1126	DIC-18-96	CB 39/4-01	1,96	147	794	75,00	1.335
63	DOMINGO LAIN I	1126	DIC-18-96	CB 1/4-10	1,53	127	686	83,01	1.833
64	DOMINGO LAIN II - CONDOMINIO EL BOSQUE	1126	DIC-18-96	CB 21/4	5,45	325	1.755	59,63	10.842
65	EL BOSQUE	1126	DIC-18-96	CB 46/4-16	1,20	31	167	25,83	0
66	EL PORVENIR ZONA C	1126	DIC-18-96	CB 48/4-01	1,99	27	146	13,57	0
67	GIBRALTAR I Y II	1126	DIC-18-96	CB 17/4	1,98	269	1.453	135,86	8.040
68	JUAN J. RONDON - LA CASONA	1126	DIC-18-96	CB 5/4-03	0,39	44	238	112,82	0
69	LA ESCALA III	1126	DIC-18-96	CB 1/4-12	0,68	66	356	97,06	0
70	LOS DUQUES	1126	DIC-18-96	CB 47/4-02	1,54	76	410	49,35	1.283
71	LUCERO SUR BAJO	1126	DIC-18-96	CB 46/4-06 AL 15	34,23	1.758	9.493	51,36	197
72	MEXICO II	1126	DIC-18-96	CB 25/4-01	0,95	70	378	73,68	0
73	MILLAN LOS SAUCES	1126	DIC-18-96	CB 1/4-09	4,27	278	1.501	65,11	0
74	MINUTO DE MARIA	1126	DIC-18-96	CB 3/4-00	4,87	244	1.318	50,10	5.381
75	NACIONES UNIDAS - CHAPARRO	1126	DIC-18-96	CB 4/4-13	3,99	145	783	36,34	7.142
76	NACIONES UNIDAS - STA ROSA	1126	DIC-18-96	CB 56/4-00	2,50	110	594	44,00	0
77	ROCIO ALTOS DEL SUR	1126	DIC-18-96	CB 1/4-13	0,68	74	400	108,82	77
78	SAN LUIS	1126	DIC-18-96	CB 39/4-03	1,78	121	653	67,98	2.867
79	SAUCES - HORTALIZAS- RECUERDO	1126	DIC-18-96	CB 30/4-00	4,76	200	1.080	42,02	120
80	SIERRA MORENA	1126	DIC-18-96	CB 58/4-01 AL 06	97,57	2.213	11.950	22,68	258.974

SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACION  
DIRECCION DE LEGALIZACION Y MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS

DESARROLLOS LEGALIZADOS - ASPECTOS FISICOS

LOCALIDAD No.19 DE CIUDAD BOLIVAR

No.	DESARROLLO	RESOLUCION	FECHA	PLANO	AREA TOTAL HAS	TOTAL LOTES	POBLACION ESTIMADA	DENSIDAD LOT/HAS.	AREA Z y C M2
		No.	DD MM AA	No.					
81	SOTAVENTO II	1126	DIC-18-96	CB 1/4-11	0,64	57	308	89,06	0
82	VILLA DIANA LOPEZ	1126	DIC-18-96	CB 39/4-05	2,15	145	783	67,44	1.102
83	BRAZUELOS SANTO DOMINGO	0017	ENE-22-99	CB 65/4-15	1,79	169	913	50,10	0
84	CORDILLERA SUR	0017	ENE-22-99	CB 19/4-00Y 4-01	3,55	261	1.409	36,34	995
85	EMPR COMUNIT MANUELA BELTRAN	0017	ENE-22-99	CB 55/4-00	7,04	473	2.554	44,00	10.598
86	FLORIDA SUR ALTO	0017	ENE-22-99	CB 49/4-10	1,39	154	832	108,82	879
87	LA ESMERALDA SUR	0017	ENE-22-99	CB 10/4-04	4,21	351	1.895	67,98	3.089
88	LAS DELICIAS DEL SUR	0017	ENE-22-99	CB 22/4	0,66	46	248	42,02	1.154
89	LOS ANDES SECTOR 5 NUTIBARA	0017	ENE-22-99	CB4/4-8	1,51	129	697	22,68	680
90	MARANDU	0017	ENE-22-99	CB 65/4-20Y 21	5,71	406	2.192	89,06	9.821
91	PEÑON DEL CORTIJO III SECTOR	0017	ENE-22-99	CB65/4-19	3,58	242	1.307	67,44	11.161
92	SAN RAFAEL SUR	0017	ENE-22-99	CB 47/4-02	1,29	77	416	94,41	84
93	TIERRA LINDA	0017	ENE-22-99	CB 14/4	1,96	144	778	73,52	832
94	VILLA GLORIA	0017	ENE-22-99	CB 10/4-03	6,30	464	2.506	67,19	1.480
95	VILLA GLORIA - LAS MANITAS	0017	ENE-22-99	CB 24/4	1,39	77	416	110,79	0
96	VILLAS DE BOLIVAR	0017	ENE-22-99	CB 5/4-04	4,33	363	1.960	83,37	2.414
97	BOGOTA SECTOR TEQUENDAMA	0017	ENE-22-99	CB 4/4-18	0,97	131	707	69,70	107
98	BUENOS AIRES I SECTOR	0017	ENE-22-99	CB 57/4-01	1,31	69	373	85,43	104
99	EL REFLEJO II	0017	ENE-22-99	CB 57/4-02	0,78	80	432	71,10	203
100	FLORIDA DEL SUR (anexo des lucero sur)	0017	ENE-22-99	CB 65/4-08	1,88	189	1.021	67,60	0
101	LA ESTRELLA SECTOR LAGOS	0017	ENE-22-99	CB 65/4-06	0,65	44	238	59,69	0
102	LUCERO BAJO SECT. LA CONQUISTA	0017	ENE-22-99	CB 65/4-09	0,44	38	205	73,47	674
103	PUERTA AL LLANO	0017	ENE-22-99	CB 29/4-01	0,65	62	335	73,65	0
104	URBANIZACION GUAITQUIA II SECT.	0017	ENE-22-99	CB 66/4-00	0,32	26	140	55,40	0
105	VILLA JAQUI	0017	ENE-22-99	CB 65/4-05	1,52	149	805	83,83	70
106	VISTA HERMOSA MZ 77A,79A,81A,82,82A,84A	0017	ENE-22-99	CB 65/4-04	0,60	50	270	135,05	1.383
107	BARRANQUITOS	0017	ENE-22-99	CB 10/4-09	4,27	302	1.631	52,67	3.278
108	BRISAS DEL VOLADOR	0017	ENE-22-99	CB 7/4-03	7,35	230	1.242	102,56	1.844
109	EL MIRADOR	0017	ENE-22-99	CB 9/4 Y 4-1	11,06	989	5.341	100,53	2.975
110	EL RECUERDO SUR	0017	ENE-22-99	CB 12/4-2	4,45	213	1.150	67,69	9.505
111	ESMERALDA	0017	ENE-22-99	CB 10/4-05, 06 Y 07	7,32	312	1.685	86,36	1.235
112	LAGUNITAS	0017	ENE-22-99	CB 10/4-08	4,14	299	1.615	95,38	5.882
113	PATICOS	0017	ENE-22-99	CB 65/4-16 Y 17	8,09	630	3.402	81,25	3.396
114	REPUBLICA DEL CANADA	0017	ENE-22-99	CB 12 /4-3	1,25	36	194	98,03	706
115	MIRADOR DE LA PRIMAVERA	336	OCT-11-99	CB 69/4-00	2,21	177	956	83,33	712
116	MONTERREY	336	OCT-11-99	CB 30/4-15	4,21	358	1.933	70,73	7.364
117	MIRADOR NUTIBARA	336	OCT-11-99	CB 16/4	4,51	352	1.901	31,29	3.474
118	CASA LOMA II	336	OCT-11-99	CB 65/4-00	0,97	110	594	89,42	0
119	CASALOMA	336	OCT-11-99	CB 69/4-05	2,79	193	1.042	47,87	4.469
120	EL PORVENIR II ETAPA	336	OCT-11-99	CB 32/4-00	3,16	271	1.463	42,62	735
121	MIRADOR DE LA ESTANCIA	336	OCT-11-99	CB 69/4-03	13,66	769	4.153	72,22	35.112
122	EL RINCON DE GALICIA	336	OCT-11-99	CB 285/4-02	4,44	392	2.117	77,87	991
123	SAN ISIDRO II (Nueva parte)	336	OCT-11-99	CB 69/4-06	0,61	52	281	28,80	885
124	SAN ISIDRO-CARBONERAS	336	OCT-11-99	CB 65/4-13	1,76	160	864	80,09	0
125	SAN ISIDRO-CERRITO I	336	OCT-11-99	CB 65/4-07	1,27	110	594	85,04	380
126	SAN ISIDRO-CERRITO II	336	OCT-11-99	CB 69/401	1,03	87	470	78,05	1.032
127	SAN ISIDRO-CERRITO III	336	OCT-11-99	CB 65/4-10	1,00	115	621	113,40	0
128	URBANIZACION LAS HUERTAS	336	OCT-11-99	CB 65/4-14	2,99	280	1.512	69,18	614
129	DIVINO NIÑO	336	OCT-11-99	CB 69/4-02	13,17	1.057	5.708	85,76	10.477
130	EL CERRO DEL DIAMANTE	0148	ABR-24-2000	CB 69/4-10	9,16	629	3.397	56,30	20.381
131	EL PORVENIR DE LA ESTANCIA	0148	ABR-24-2000	CB 65/4-22	2,47	221	1.193	88,29	524
132	EL RINCON DEL PORVENIR	0148	ABR-24-2000	CB 69/4-09	2,38	248	1.339	85,25	2.382
133	LAS MANITAS 2do SECTOR	0148	ABR-24-2000	CB 24/4-01 y 02	2,13	162	875	90,91	4.143
134	LOTE EL ESQUINERO	0148	ABR-24-2000	CB 63/4-00	0,52	10	54	86,61	455
135	NUEVA COLOMBIA	0148	ABR-24-2000	CB 20/4-00 y 01	6,19	534	2.884	84,47	1.357
136	SAN RAFAEL DEL ALTO DE LA ESTANCIA	0148	ABR-24-2000	CB 69/4-07	4,05	266	1.436	115,00	3.863
137	SOTAVENTO III y IV SECTOR	0148	ABR-24-2000	CB 1/4-14	1,03	99	535	93,65	0
138	CASAGRANDE	0459	OCT-31-2000	CB 74/4-00	1,10	89	481	80,26	2.379
139	ESPIÑO I SECTOR	0459	OCT-31-2000	CB 73/4-02	19,86	1.758	9.493	68,67	8.868
140	ESPIÑO III SECTOR	0459	OCT-31-2000	CB 73/4-03	6,08	825	4.455	89,47	22.670
141	LOS III REYES PRIMERA ETAPA	0459	OCT-31-2000	CB 73/4-01	8,91	772	4.169	104,20	3.071
142	SANTO DOMINGO	0459	OCT-31-2000	CB 69/4-08	15,40	1.258	6.793	76,06	7.383
143	TRES REYES-SEGUNDO SECTOR	0459	OCT-31-2000	CB 73/4-00	6,52	525	2.835	19,23	6.691
144	VISTAHERMOSA SECTOR BARRIO EL CAPRI	0500	NOV-16-2000	CB4/4-19	0,55	31	167	86,27	0
145	SANTA ROSA SUR	0566	DIC-20-2000	CB 73/4-04	2,05	228	1.231	65,68	0
146	JERUSALEN	0394	OCT-01-2002	CB 338/4-14 AL 27	126,76	8.597	46.424	96,12	92.978
147	DOMINGO LAIN III	0273	JUN-11-03	CB 57/4-15	0,32	30	162	80,91	132
148	EL RINCON DEL DIAMANTE	0273	JUN-11-03	CB 57/4-03	3,00	315	1.701	88,52	4.548
149	BELLA FLOR	0235	MAY-04-05	CB37/4-00 Y 01	24,13	1.732	9.353	135,69	18.232
150	LA ESTANCIA CENTRAL	960	DIC-21-2005	CB 30/4-30	0,37	30	112	86,64	0
151	PRIMAVERA SUR OCCIDENTAL	1037	DIC-29-2005	CB 65/4-25	0,90	23	86	81,69	0
152	EL ROSAL	1037	DIC-29-2005	CB 73/4-07	1,67	138	514	80,52	438
153	LA CARBONERA	1037	DIC-29-2005	CB 73/4-05	2,62	161	600	56,36	1.510
154	LA ALAMEDA II SECTOR	01193	DIC-28-2006	CB65/4-23	1,11	66	356	111,22	
155	BUENOS AIRES II	01195	DIC-28-2006	CB57/4-04 y 4-05	1,89	123	664	67,82	
156	TESORO II	01195	DIC-28-2006	CB65/4-24	0,61	25	135	93,75	
157	BOGOTA II	01190	DIC-28-2006	CB4/4-20	1,35	130	702	105,00	
158	CARACOLI	0843	OCT-24-2007	CB69/4-14 y 15	26,05	2.344	12.658	71,78	10.437
159	COLINAS DE SAN RAFAEL ALTOS DE LA ESTANCIA	949	DIC-04-2007	CB69/4-11	0,44	25	135	81,08	288
160	SOTAVENTO II (NUEVO SECTOR)	942	DIC-04-2007	CB1/4-15	0,22	25	135	113,64	371

