

Boletín No. 29

El POT se debatió en seis localidades más

Durante el pasado fin de semana, los habitantes de Bosa, Ciudad Bolívar, Rafael Uribe Uribe, Antonio Nariño, San Cristóbal y Sumapaz participaron en los Cabildos POT, el espacio para discutir los temas que se incluirán en la modificación excepcional del Plan de Ordenamiento Territorial.

Bogotá, 15 de abril de 2013.- Los Cabildos POT, organizados por la Administración Distrital, se vienen desarrollando en todas las localidades de la ciudad para que los ciudadanos conozcan la propuesta de modificación excepcional del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá y puedan resolver dudas, proponer ideas y generar consensos para que la normatividad relacionada con el desarrollo de cada localidad, responda con el crecimiento ordenado del territorio.

De esta manera, los participantes en los encuentros han manifestado las principales problemáticas de sus localidades, que esperan sean incluidas en el nuevo articulado del POT. Los principales temas desarrollados en las localidades donde se realizaron los cabildos de la última semana, fueron:

Ciudad Bolívar y San Cristóbal tras la legalización de algunos barrios

En varios barrios de estas localidades, el inadecuado uso del suelo y la construcción o establecimiento de viviendas en zonas de deslizamiento y de alto riesgo ha generado varios inconvenientes para la población por la inseguridad que esto origina, el riesgo y daño ambiental que produce el asentamiento de tantas familias alrededor de los ríos o quebradas y la carencia de servicios públicos en varios hogares.

Así mismo, solicitan que a través de la modificación del POT se reglamente y haga seguimiento a la normatividad relacionada con las actividades de explotación de minería ilegal, que según sus mismos habitantes, requiere "la restauración morfológica de dichas zonas de ocupación ilegal en los terrenos donde quedan las cárcavas residuales de la explotación minera".

Déficit de vías, equipamientos y soporte público

La dificultad para acceder a equipamientos culturales, de bienestar, salud, educación y recreo deportivos, es una de las principales problemáticas para localidades como Ciudad Bolívar, San Cristóbal Rafael Uribe Uribe y Bosa, cuyos habitantes manifiestan la necesidad de asignar y reglamentar la creación de nuevos espacios.

Durante el encuentro con la localidad de San Cristóbal también se abordaron temáticas como la necesidad de preservar las cuencas hídricas, y en general las áreas de reserva forestal, para hacer del territorio un lugar ecológico.

“Aspectos como la legalización de barrios, planteamiento de construcciones en zonas de reserva ambiental y el ordenamiento del territorio a partir de la opinión de la comunidad, igualmente son temas que interesan a los habitantes”, señaló el alcalde local de San Cristóbal, Jairo León.

Bosa y Antonio Nariño, preocupación por la vivienda

Los aportes ciudadanos en el Cabildo de Antonio Nariño estuvieron relacionados con el conflicto sobre usos de suelo (industrial y comercial y zonas de alto impacto) y el déficit de vivienda que tienen las familias de esta zona de la ciudad, que en el 2011, según datos de la oficina de Participación de la SDP, representó el 11% de los hogares. Así mismo, se resaltó la falta de equipamientos en salud, recreación y cultura.

En los cabildos de la localidad de Bosa, los participantes expresaron que el crecimiento acelerado de la localidad y la expansión de vivienda ha sido desproporcionada lo cual conlleva a que las familias se concentren en muy poco espacio. Ahora es común ver que familias numerosas conviven en un espacio de 30 o 40 metros cuadrados, en espacios construidos sin estudios de densificación ni de estabilidad de suelos.

Rafael Uribe Uribe, en espera de mejor infraestructura

En esta localidad se ampliaron temáticas relacionadas con el fortalecimiento de los equipamientos de salud, recreativos y deportivos, además de la infraestructura vial para personas en condición de discapacidad.

Así mismo, existen conflictos con el uso de suelo, la reglamentación de las bodegas de reciclaje y una necesidad generalizada de mejorar la infraestructura vial, de vivienda y comercio. De acuerdo con Diana Mabel Montoya, alcaldesa de esta localidad, con la modificación del POT “esperamos establecer definitivamente los usos del suelo por los conflictos que hemos tenido y que se materialicen las obras urbanísticas que se han proyectado desde hace más de 10 o 20 años y que no se encuentran en el actual POT. También esperamos reglamentar la protección de nuestras reservas hídricas”.

La ciudadanía también mostró interés en la protección de los Parques Metropolitanos (Santa Lucía y Hacienda Los Molinos) que existen en la zona, para que se constituyan en espacios verdes dentro de la Localidad Rafael Uribe Uribe.

“Naturalmente todo hay que modernizarlo. Con respecto al urbanismo, es evidente que se requiere una nueva intervención porque la ciudad ha avanzado a pasos agigantados. Un punto importante a nivel distrital es la redensificación del Centro Ampliado que se requiere para una mejor distribución de equipamientos y de población y vinculación de diferentes sectores. Es un beneficio para todos, que además es muy necesario”, aseguró Fernando Calderón, edil de la localidad de Rafael Uribe Uribe.

El próximo miércoles 17 de abril se realizará el encuentro “Ordenamiento territorial y deportes urbanos” en el Salón principal del IDRD (Calle 63 # 59A – 06), de 5:00 a 8:30 p.m. Los siguientes Cabildos, con los cuales concluye el proceso de socialización, se llevarán a cabo el sábado 20 de abril en las localidades de Tunjuelito, Los Mártires y Usme (zona rural).

Para mayor información, consulte www.sdp.gov.co, y participe a través del banner inferior “Haga su aporte y participe en el futuro de Bogotá”.